

Haan, 29.05.2009

Aus für Champagne² zweiter Teil!

Die Partei DIE LINKE fordert das Aus für den zweiten Bauabschnitt des Gewerbegebiets Champagne².

Schon jetzt stehen am Schallbruch, in Pfalz- und Westfalenstraße zahlreiche Gebäude leer! Und zwar in genau den Größen die in diesem zweiten Bauabschnitt entstehen sollen.

Bis 2010 sollen noch € 11,71 Mio. in das Gewerbegebiet investiert werden, gleichzeitig werden Einnahmen in Höhe von € 8,64 Mio. erwartet. Das bedeutet ein Minus von € 3,07 Mio. Um dies mittelfristig wieder auszugleichen wären steigende Gewerbesteuer-Einnahmen dringend nötig, aber nicht nur, daß diese für 2009 € 10,9 Mio. niedriger als für 2008 angesetzt wurden, mittlerweile wurden bereits zweimal Korrekturen um insgesamt weitere € 5 Mio. nach unten vorgenommen! Und die o. g. Einnahmen werden einzig und alleine aus dem Verkauf von Grundstücken erzielt, die – einmal verkauft – keine weiteren Einnahmen bewirken, wohl aber Kosten, durch die Erhaltung der zu diesen Grundstücken führenden Straßen und Versorgungsleitungen. Mit Gewinnen aus dem Gewerbegebiet ist also auf lange Zeit nicht zu rechnen!