

DIE LINKE. Fraktion im Stadtrat Haan, c/o Turnstr. 37, 42781 Haan

Stadt Haan
Der Bürgermeister

Klaus Negro
Fraktionsvorsitzender
Fraktion im Stadtrat Haan
c/o Turnstr. 37
42781 Haan
Telefon 02129/3766812
Telefax 02129/3766815
klaus.negro@dielinke-haan.de
www.dielinke-haan.de
Stadt-Sparkasse Haan
Konto-Nr. 91310441
BLZ 30351220

ANTRAG: Änderung des Hebesatzes für die Grundsteuer B

Haan, den 08.01.2009

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Fraktion DIE LINKE bittet Sie, nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 09.02.2010 zu setzen

Beschlußvorschlag:

Der Hebesatz der Grundsteuer B wird rückwirkend zum 01.01.2010 wie folgt geändert, der allgemeine Satz beträgt 395 %, für ungenutzte Grundstücke und Immobilien beträgt er im ersten auf das Jahr des Brachfalls folgende Jahr 500% und verdoppelt sich für jedes weitere angefangene Brachjahr.

Begründung:

Es ist nicht hinnehmbar, daß fruchtbares Ackerland in Gewerbeflächen umgewandelt wird, während gleichzeitig bestehende Gewerbeflächen brachliegen, weil die erzielbare Miete / der erzielbare Verkaufserlös nicht den Vorstellungen des Eigentümers entspricht, Einkaufszentren gebaut werden, weil den Ladeninhabern der vorhandenen, leerstehenden Läden die erzielbaren Mieten nicht reichen oder neue Wohnsiedlungen entstehen, während vorhandener Wohnraum leersteht. In den letzten zehn Jahren hat Haan seine Siedlungs- und Verkehrsfläche um 21 Prozent gesteigert. Da die Bevölkerungszahlen nicht mehr steigen, bedeutet dies: immer weniger Menschen werden auf immer mehr verbrauchtem Raum arbeiten und leben. Die Folgen sind: Verlust von Arten, Zerschneidung von Lebensräumen, Versiegelung und Bodenverlust, Verkehrswachstum, Zunahme der Hochwasser-Gefahr und Störung von Grundwasserneubildung. Diese Entwicklung hat aber auch negative wirtschaftliche Auswirkungen: höhere Infrastrukturkosten, höhere Mobilitätskosten, Entwertung traditioneller Zentren, Gefährdung bestehender Arbeitsplätze. Dies gilt es zu verhindern.

DIE LINKE. Fraktion im Stadtrat Haan

gez. Klaus Negro

gez. Michael Henchoz